

Contract subsecvent de servicii

- nr. din data de Muzeul Brăilei „CAROL I”.
- nr. din data de

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și al Acordului cadru

- nr. din Muzeul Brăilei ”CAROL I”
- nr. din

între

MUZEUL BRĂILEI ”CAROL I”, cu sediu Piața Traian, nr. 3, Brăila, telefon 0339.401.002, fax. 0339401003 cod fiscal 5217575 cont trezorerie RO60TREZ24G670303200130X reprezentată prin Conf. univ. dr. Costin CROITORU - funcția Manager și Ec. Mariana VERNESCU – Contabil sef, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și
....., în calitate de promitent- prestator, pe de altă parte, RO, J.../...../....., cu sediul în, reprezentată prin administrator,, CI seria, nr., CNP, în calitate de **promitent- prestator**, pe de altă parte,

1. Obiectul principal al contractului

1.1 - se obligă să presteze **Servicii de pază, monitorizare și intervenție pentru clădirile care aparțin de Muzeul Brăilei ”Carol I”** la obiectivele prevăzute în Caietul de sarcini nr. din – Anexă la contract, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

1.2 - **MUZEUL BRĂILEI ”CAROL I”** se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

1.3 - **MUZEUL BRĂILEI ”CAROL I”** își rezervă dreptul de a contracta noi servicii similare în limita fondurilor alocate, precum și de a diminua volumul acestora, așa cum a precizat în invitația de participare și caietul de sarcini.

2. Prețul contractului

2.1 – **Valoarea contractului este de lei fără TVA lei/oră/agent pentru pază umană, lei abonament lunar/sistem pentru monitorizare sistem antiefracție (fără T.V.A.) și lei servicii de intervenție PENTRU O LUNĂ, fără TVA, ceea ce asigură contravaloarea serviciilor de monitorizare, intervenție în caz de urgență și ore/ an**

2.2 Tariful convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, conform ofertei financiare actualizată conform prevederilor legale, este de lei/oră/agent pentru pază umană (fără T.V.A.). și lei abonament lunar/sistem pentru monitorizare sistem antiefracție (fără T.V.A.) și lei fără TVA servicii de intervenție.

2.3. Prețul contractului se modifică în concordanță cu prevederile legale – Hotărârea pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată de 4.325 lei lunar, începând cu data de 1 iulie 2026, ceea ce determină un tariful orar minim de 25,949 lei/oră pentru un program normal de lucru de 166.667 ore, în medie, pe lună.

3. Durata contractului

3.1 – Durata prezentului contract este de la inclusiv, la inclusiv.

4. Documentele contractului

4.1 - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea tehnică;
- b) propunerea financiară;
- c) caietul de sarcini;
- d) fișa de date,
- d) garanția de bună execuție.

În cazul în care există prevederi contrare între caietul de sarcini și oferta tehnico-economică prevalează prevederile caietului de sarcini.

5. Obligațiile principale ale prestatorului

5.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de pază la obiectivele din administrarea **MUZEULUI BRĂILEI "CAROL I"**, la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, document al contractului. Prestarea serviciilor va fi executată în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu respectarea clauzelor contractuale.

5.2- Prestatorul de servicii se obligă să asigure efectivul de agenți de pază cu respectarea reglementărilor în vigoare în domeniul legislației muncii, inclusiv cele privind durata timpului de lucru reglementată de Codul Muncii, precum și cele privind plata salariilor către angajați și a contribuțiilor aferente

5.3 – (1) Prestatorul de servicii de pază are obligația să instruiască lunar întreg efectivul de pază angajat în executarea contractului.

(2) Prestatorul se obligă să execute instructajul privind respectarea de către personalul propriu a normelor legale privind regimul armelor și munițiilor, uzul de armă, sănătatea și securitatea în muncă, protecția mediului, P.S.I. și suportă consecințele nerespectării acestora.

(3) Despăgubirile, în cazul accidentelor de muncă ale personalului de pază, se suportă de către prestator.

(4) Prestatorul asigură mijloacele tehnice și echipamentele pentru agenții de pază și intervenție din serviciu.

(5) Prestatorul va schimba agenții de pază în posturi consemnând activitatea acestora în registrul existent la obiectivul păzit și predat, cu semnătură, între agenții de pază;

(6) Prestatorul are obligația montării echipamentelor de monitorizare prin sistem antiefracție și asigurării activității de monitorizare a sistemelor de alarmare prin dispecerat.

5.4 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu Planul de pază.

Prin servicii de pază, conform art. 19, alineatul (5) din Legea 333/2003, se înțelege:

- a) paza proprietății împotriva accesului neautorizat sau a ocupării abuzive;
- b) paza proprietății împotriva furturilor, a distrugerilor, incendiilor, precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale;
- c) detectarea substanțelor, armelor, explozibililor sau a materialelor de orice natură care pot provoca o pagubă;
- d) paza proprietății intelectuale;
- e) paza mediului înconjurător;
- f) furnizarea către autoritățile competente a informațiilor legate de incidentele apărute în timpul activității de pază.

5.5 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

6. Obligațiile principale ale achizitorului

6.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile de pază la obiectivele din administrarea **MUZEULUI BRĂILEI "CAROL I"** prestate, în termenul convenit.

7. Modalități de plată

7.1 – Plata contravalorii serviciilor prestate se face de către achizitor, prin ordin de plată, pe baza următoarelor documente:

- factura fiscală, în original, emisă de prestator;
- procesul-verbal, întocmit pentru fiecare locație unde se efectuează paza, din care să rezulte serviciile prestate și numărul de ore aferente.

7.2 – Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la data înregistrării documentelor prevăzute la art. 7.1 la sediul achizitorului.

8. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

8.1 – (1) Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în contract, prestatorul de servicii datorează achizitorului despăgubiri care se vor stabili în funcție de valoarea integrală a pagubelor produse. În cazul în care se constată o pagubă, aceasta va fi suportată de prestator, iar în cazul în care nu se asigură numărul de agenți necesari pentru respectarea Codului Muncii, nerespectarea planului de pază sau a programului de lucru, beneficiarul își rezervă dreptul de a sancționa prestatorul în conformitate cu legislația în vigoare (administrativ, civil și penal). În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă reprezentând 0,0287% din prețul contractului, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună.

(2) Sustragerea de bunuri sau alte pagube se suportă de firma de pază dacă nu a asigurat condițiile stabilite pentru paza obiectivului.

8.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prestabilit, atunci acesta are obligația de a plăti, ca majorări, o sumă reprezentând 0,0287% din plata neefectuată calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună.

8.3 - Nerespectarea de către una dintre părți a oricărei obligații asumate la clauzele 5.1- 5.5, 7.1, 7.2, 9.1, 9.2, 10.1, 11.1, 13.1-13.3, din prezentul contract precum și a oricărei alte obligații ce rezultă din contract sau din caietul de sarcini, dă dreptul părții lezate de a considera contractul încetat de drept, fără a fi necesară îndeplinirea procedurii privitoare la notificare, mediere, punere în întârziere, conciliere și chemare în judecată, fiind suficientă o adresă scrisă prin care se aduc la cunoștință motivele care duc la încetarea contractului. Partea lezată poate pretinde plata de daune-interese

8.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

9. Garanția de bună execuție a contractului

9.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului de 5% din prețul contractului fără T.V.A. Garanția de bună execuție se poate constitui prin rețineri succesive din situațiile de plată potrivit dispozițiilor art. 40 din HG nr. 395/2016. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA.

Restituirea garanției de bună execuție se face în condițiile legii.

9.2 - La încetarea prezentului contract, după reglarea plăților și a majorărilor, garanția se restituie prestatorului.

9.3 - Garanția produselor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

10. Alte responsabilități ale prestatorului

10.1 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu Planul de pază.

11. Alte responsabilități ale achizitorului

11.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

12. Recepție și verificări

12.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

12.2 - Prestatorul de servicii se obligă să efectueze controale de zi și de noapte împreună cu împuterniciții achizitorului în scopul realizării eficienței sistemului de pază și a remedierii deficiențelor constatate. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

12.3 - Zilnic, între orele 18.00 – 19.00, vor fi verificate de către DISPECERAT comunicațiile cu obiectivele contractate prin TEST DE COMUNICATIE (acționarea de catre agentul de paza a butonului de panică, armare / dezarmare, etc). Lipsa comunicației și /sau problemele de natură tehnică vor fi transmise telefonic si SMS catre persoana desemnată de beneficiar și Firma de Mentenanță tehnică conform contractelor în derulare , în termen de 1 oră de la efectuarea testului.

12.4 - Zilnic, între orele 6.00 si 8.00 vor fi transmise RAPOARTELE DE EVENIMENTE pentru fiecare obiectiv contractat, în formatul electronic agreat, la adresa ce email comunicată de beneficiar.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1 - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data de

13.2 - Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în contract, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

13.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu poate respecta planul de pază, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datelor de prestare asumate în planul de pază se face cu acordul părților, prin act adițional.

14. Ajustarea prețului contractului

4.1 – Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Promitentul-Achizitor Promitentului-Prestator sunt cele declarate în propunerea financiară, document al prezentului Acord-cadru.

4.2 – Prețul contractului nu se ajustează decât în condițiile prevăzute de lege.

15. Amendamente

15.1 - *Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional semnat de ambele părți, în cazul în care achizitorul va solicita achiziționarea echipamentului antiefracție, precum și la modificarea cantităților de servicii solicitate, renunțarea sau adăugarea unui obiectiv, cu condiția notificării prestatorului cu 15 zile înainte.*

15.2 - *Achizitorul are dreptul de a modifica numărul de ore pază /tipul obiectivelor care necesită pază, caz în care se va încheia act adițional al cărui termen să nu depășească termenul contractului subsecvent, prin notificarea cu 15 zile înaintea modificărilor, respectiv renunțarea sau suplimentarea, privind paza la unele obiective.*

16. Forța majoră

16.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17. Soluționarea litigiilor

17.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin negocieri directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de pe teritoriul administrativ al județului Brăila.

18. Comunicări

18.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

18.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

19. Legea aplicabilă contractului

19.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
MUZEUL BRĂILEI "CAROL I"

PRESTATOR

MANAGER
Conf. univ. dr. Costin CROITORU

CONTABIL ȘEF
Ec. Mariana VERNESCU

CONSILIER JURIDIC
Carmina Mariana OPRESCU